

街の《元気》をお手伝いする生活情報誌

Ma chi ku ra

毎月1回発行・無料

このまちでくらす

2025年3月号

No. 048

次号は4月4日発行です。

まちくらキッズ パパ & ママ



「情報誌ばと岡山版」は「このまちでくらす」に名前が変わりました。

マンションを
売りたい方
必見!

Good Solution for your Real Estate Assets



相談・査定
無料!

実績豊富なマンション売却のスペシャリスト。
だから、お応えできる内容に自信があります。

マンションメーカーとして創業25周年。用地取得から企画
設計、販売まで一貫しておこない、中四国エリアを中心に
139棟7,242戸を供給(2025年2月現在)。この豊かな実績
と経験を活かして、お客様の「売りたい!」に、ベストな
ご提案をいたします。

25th
ANNIVERSARY

創業25周年を記念して、
ご成約のお客様さまに
豪華特典をプレゼント!!

※特典内容は査定時に、営業担当よりお伝え致します。

もしもし
マンション売却について
相談したいのですが…

マンション売却
はじめての一步!



まずは、私たちにご相談ください。

不動産のコト、ぜんぶ。

免許番号 国土交通大臣(5)第6884号
公益社団法人 香川県宅地建物取引業協会会員 四国地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社
和田コーポレーション 不動産部

お問い合わせは、お気軽に

0120-017-553

〒700-0986 岡山県岡山市北区新屋敷町1-9-27
【営業時間】10:00~18:00【定休日】火曜日・水曜日・第2木曜日

LINEで
ご相談は
こちら→





地上15階建 全56邸

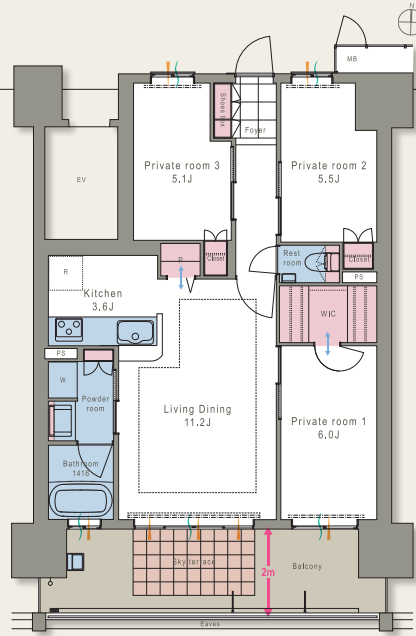
ロイヤルガーデン今パークサイド 誕生

親未来街区

寛ぎと魅力がクロスする“今”の街。親しみと潤いが広がるこの街から、未来をはじめよう。

緑感じる公園サイドの穏やかな暮らし。2つの魅力的な街『間屋町』『北長瀬』へ軽快にアクセスし、利便性も豊かです。そんな稀少なアドレスに誕生する『RG今パークサイド』。上質な仕様はもちろん、次世代基準「ZEH-M」をそなえて、暮らす方がいつまでも誇れる価値に包まれています。想い描いていた未来が、今ここからはじまります。

※完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。



70B TYPE 3LDK + P + WIC

□住居専有面積: 70.02㎡(約21.18坪)

□バルコニー面積: 15.40㎡(約4.65坪)

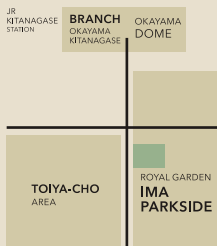
■合計面積: 85.42㎡(約25.83坪)

販売価格 **3,260**万円より (税込)

IMAGINE

ROYAL GARDEN IMA PARKSIDE DEBUT

販売価格 3LDK **3,260**万円~ (税込)



A TYPE **完売!** >>> B・C・D TYPE **残りわずか!**

第二期好評分譲中!

敷地内駐車場 110%超

利用料は 月々500円~

マンション全体の電力を一括購入 電気料金 5~7% 割引!

天満屋ハピーズ 徒歩3分 (200m) 卸センター店 ※80m徒歩1分に算出

パントリー(食品庫) 標準装備

ペットと暮らせる マンション

【物件概要(第二期分譲)】●名称/ロイヤルガーデン今パークサイド●所在地/岡山県岡山市北区今四丁目15番116●交通/JR山陽本線・伯備線「北長瀬」駅 徒歩16分、岡電バス「今村西」バス停 徒歩2分、岡電バス「今7丁目」バス停 徒歩4分●用途地域/商業地域、第二種中高層住居専用地域●地目/宅地●地域・地区/都市計画区域内 市街化区域●敷地面積/1,287.20㎡(建築確認対象面積)●分譲後の権利形態/敷地:専有面積持分比率による敷地権(所有権)の共有、建物:区分所有権●建築面積/424.74㎡(建築確認表示面積)●建築延床面積/5,032.86㎡(建築確認表示面積)●住居専有面積/70.02㎡~89.28㎡●バルコニー面積/14.60㎡~18.28㎡(スカイテラス面積含む)●間取り/3LDK+P+WIC~4LDK+P+WIC+SIC●駐車場/63台(屋内平面3台、半屋内駐車場8台、屋外平面4台、機械式47台、屋内車椅子用1台)●容積率/353.61%●建ぺい率/95.36%●構造・規模/鉄筋コンクリート造、地上15階建て●総戸数/56戸(管理事務室を除く)●販売戸数/8戸●販売価格(税込)/3,260万円~4,910万円●最多販売価格帯(税込)/3,500万円台・3,700万円台(各2戸)●管理費(月額)/8,900円~11,300円●修繕積立金(月額)/4,200円~5,400円●修繕積立金(一括)/420,000円~536,000円●建築確認番号/第JAIC2023W0482A1号(2023年12月5日)●竣工予定/2026年1月上旬(予定)●入居予定/2026年3月上旬(予定)●事業主・売主/株式会社和田コーポレーション●設計・監理/株式会社GEN設計●施工/新和建設株式会社●管理会社/株式会社社会人計画研究所●管理形態/入居後、区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託●設計図書閲覧場所/株式会社和田コーポレーション本社、竣工後は管理事務室 【設備概要】●電気/株式会社新日本パワーサプライより給電●水道/公営水道より引き込み、圧送式により各戸へ給水●ガス/岡山ガス株式会社、本管より引き込み供給 ●広告制作日/2025年2月20日

モデルルーム公開中!

完全予約制

来場予約・お問い合わせは

0120-77-5680

ホームページからもご予約いただけます。

ロイヤルガーデン今パークサイド



高断熱 × 高効率 = 省エネ実現 ZEH-M Oriented [取得予定]

ZEH-M Oriented とは (ゼッチ・マンション・オリエンテッド)

「断熱性能などの大幅な向上、高効率な設備やシステムの導入を図ることで室内環境の質を維持しながら大幅な省エネルギーを実現。共用部を含む「マンション全体での一次エネルギー消費量を20%以上削減することを目指す」マンションのことです。

高断熱でエネルギーを極力必要としない

建物のチカラで



夏涼しく

冬暖かい

高性能設備でエネルギーを上手に使う

省エネ効果を向上させた未来基準型のマンション

一般のマンション	ZEH-M Oriented
暖房	暖房
冷房	冷房
換気	換気
照明	照明
給湯	給湯

一次エネルギー消費量 **20%以上削減!**

※図説出典/経済産業省「ZEHに関する情報公開について」



KAZENONO
GAKUNAN

ROYAL GARDEN CITY
GAKUNAN-CHO

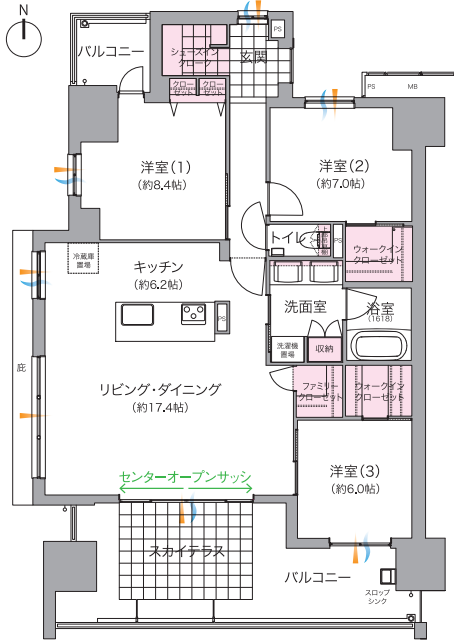
癒しと優雅さに包み込まれる 上質な日々。

※掲載の写真は「ロイヤルガーデンシティ学南町」モデルルームを撮影(2024年1月)したものに、現地15階相当の高さから撮影した眺望を合成したものです。

A type
Menu Plan 2

3LDK+2WIC+FC+SIC
住居専有面積 / 102.01㎡ (約30.85坪)
バルコニー面積 / 28.00㎡ (約8.47坪)
総合面積 / 130.01㎡ (約39.32坪)

※外観完成予想図は、図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。



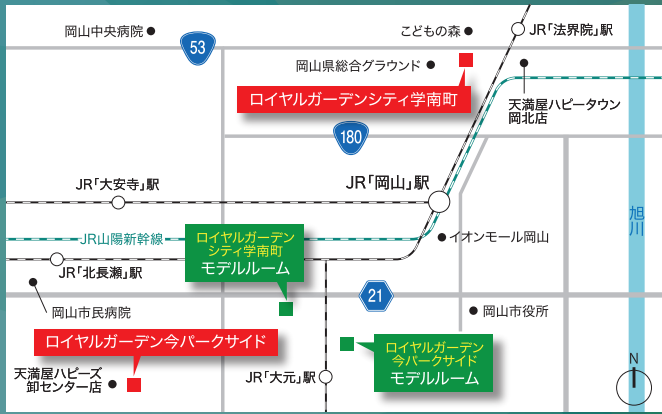
ロイヤルガーデンシティ学南町

第3期好評分譲中!!

2LDK/3,000万円台(税込)より

■物件概要 ●名称/ロイヤルガーデンシティ学南町●所在地/岡山県岡山市北区学南町三丁目218-2の一部●交通/JR津山線「法界院」駅徒歩7分●用途地域/第二種住居地域●地目/宅地●地域/都市計画区域●敷地面積/6,826.81㎡(建築確認対象面積)●分譲後の権利形態/敷地:専有面積持分比率による敷地権(所有権)の共有 建物:区分所有権●建築面積/2,669.05㎡(建築確認表示面積)●建築延床面積/15,476.61㎡(建築確認表示面積)●住居専有面積/56.65㎡~283.58㎡●バルコニー面積/10.30㎡~107.18㎡(スカイテラス面積含む)●アルコーブ面積/2.02㎡~9.18㎡●間取り/2LDK+WIC+SIC~4LDK+FC+P+TR+3WIC+2SIC●容積率/200.00%●建ぺい率/60.00%●構造/規模/鉄筋コンクリート造、地上15階建て●総戸数/139戸(管理事務室を除く)●建築確認番号/第JAC2023W0284A1号(R5年9月14日)●計画変更番号/第JAC2023W0284A2号(R6年5月10日)●竣工予定/2026年1月中旬(予定)●入居予定/2026年3月中旬(予定)●事業主・売主/株式会社和田コーポレーション 〒763-0034 香川県丸亀市大手町1-3-11(和田大手町ビル) 免許番号 国土交通大臣(5)第6884号、公益財団法人香川県宅地建物取引業協会会員・四国地区不動産公正取引協議会加盟●設計・監理/株式会社GEN設計、株式会社イールドインテリアプロダクツ●施工/ライフデザイン・カバヤ株式会社●管理会社/株式会社合人社計画研究所●管理形態/入居後、区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託●手付金等保証機関/西日本住宅産業信用保証株式会社●設計図書閲覧場所/株式会社和田コーポレーション本社、竣工後は管理事務室 ■第3期分譲概要 ●販売戸数/20戸●間取り/2LDK+SIC~4LDK+WIC+FC+SIC●住居専有面積/56.65㎡~102.01㎡●バルコニー面積/10.30㎡~28.00㎡(スカイテラス面積含む)●最速販売価格/3,200万円台(2戸)・3,300万円台(2戸)・5,200万円台(2戸)・5,900万円台(2戸)●販売価格/3,010万円~6,240万円●管理費(月額)/8,700円~15,600円●インターネット使用料を含む●修繕積立金(月額)/3,400円~6,100円●修繕積立基金(引渡時一括)/340,000円~612,000円●駐車場使用料(月額)/7,000円~12,000円●バイク置場使用料(月額)/300円~1,000円●駐輪場使用料(月額)/100円●申込受付場所/ロイヤルガーデンシティ学南町モデルルーム●広告作成日/2025年2月20日●広告有効期限/2025年3月末日●※お申込の際は、ご印鑑、ご本人確認書類、最新分収入証明(住宅ローンご利用の方)をお持ちください。詳しくはお問い合わせください。※販売価格には建物にかかる消費税率10%相当額を含みます。

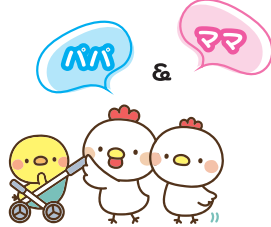
「風の野 学南」専用ダイヤル 営業時間:10:00~18:00(火・水曜日・第2木曜日定休)
0120-56-8060 風の野



●不動産の売却 ●中古住宅の購入 **すべてお任せください!**
土地 戸建て マンション 査定無料
不動産のコト、ぜんぶ。 お気軽にお問い合わせください!!
ただいま買取強化中!
買取金額**5%UP!!**
※当社以外のマンション買取りもOKです
(株)和田コーポレーション 不動産部
0120-017-553

事業主 株式会社 和田コーポレーション
免許番号 国土交通大臣(5)第6884号
公益財団法人 香川県宅地建物取引業協会会員・四国地区不動産公正取引協議会加盟
本社/〒763-0034 香川県丸亀市大手町1-3-11(和田大手町ビル) 支店/岡山・高松・松山・徳島・高知

ま ち く ら
キ ャ ッ ズ



絵本など、子どもの本中心のブックトレードです！

読み終わった本を誰かが読み終わった本と交換しよう！

絵本のブックトレード

場所 プレステージ城東 日時 3/22 ± 23 日

■ブックトレード参加方法

- ①読み終わった本を「プレステージ城東」会場に持って来てください
- ②持ってきた冊数と同じだけ、会場にある本を持って帰れます！

※1家族様(1グループ様)5冊までお持ちいただけます ※業者様のご利用はご遠慮ください

oyako event
プレステージ城東 × Laraco × このまちでくらす

3/22 Sat. ▶ 23 Sun.
各日 10:00 ~ 15:00 (※小雨決行)

ブックトレード
について
詳しくは
こちら▶▶



岡山県立図書館 イベント

岡山県立図書館 × 謎解き
としょかんクエスト

～ヨムヨムからの挑戦状ファイナル！～



難易度 一人で解くなら→小学生から
親子で解くなら→幼児から
ヒントなしで解くなら→大人

- 開催期間：～3/23(日)
※3/10、17は休館日です
- 場所：岡山県立図書館児童資料コーナー
- 参加無料
- どなたでも参加できます

くわしくはこちら



岡山県立図書館

検索

岡山市ふれあい児童館 イベント

児童館イベント
ファミリープレイパーク

- 日時：3/9(日)10:00～12:00(途中の入退場は自由です)
- 場所：岡山市ふれあい児童館 1階 小ホール
- 対象：幼児とその保護者または家族(小学生以上は参加できません)
- 内容：運動あそびなど
- 申込み：当日受付 ●参加費：無料

同日「防災フェスタ」開催

消防車、救急車、パトカー、白バイも来るよ！
屋外ステージもあります。(予定)

くわしくはこちら



岡山市ふれあい児童館

検索

お知らせ

政府推進 こどもの未来応援国民運動
こどものみらい古本募金

不要になった本が
子どもたちの未来を応援する寄付になります！
不要になった本を「古本募金BOX」で回収しています。集まった本は
(株)バリューブックスで査定し、査定額がそのまま募金になります。

古本募金BOXの設置について

市内のお店様にご協力いただき「古本募金BOX」を設置しております。
詳しくは二次元コードから▶▶▶



■2021年9月の開始以来、これまでにご協力
いただいた寄付金額は

66,185円*になりました。

ご協力ありがとうございます。

こどもの未来 応援

検索

*募金箱からの寄付も含まれています
※2025年1月までの合計です

スクール

公式HP▶



英語学童保育 Kids Duo 大元

[スプリングスクール2025]開催!! 新しいお友達と一緒に英語力+社会性を身に着けよう!



進級を迎えるこの季節、たくさんの仲間と英語環境で共に過ごすことで、英会話力はもちろんコミュニケーション力やリーダーシップを伸ばしていきます。



英語で楽しみながら新年度を迎えましょう！今回のテーマは『Get Together』です。学年を超えたつながり、共創力や想像力を育み、新しいお友達と過ごすことで英語力+社会性を身に着けましょう！

英語で楽しく新年度に向けての準備をしませんか？

「英語をやらせたいけどまだ始められていないな…」「4月から小学生だけど習い事どうしようかな…」「環境の変化に子どもがついていけるかな…」等々お悩みの方は、ぜひこのタイミングにご参加ください！「参加してすぐに結果が♪」そんな保護者様の声もたくさんいただいています！

★今年のテーマは▶Get Together!

春休みに、英語環境で日替わりのアクティビティを楽しみながら『プチ留学』を体験してみませんか！ご参加をお待ちしてます！

注目!!

スプリングスクールでは、アルファベット一つひとつの音や連続音など、日本人が苦手とする母音を中心に、さまざまな学年のお友達と日替わりのアクティビティを通じて、英語を学び楽しみながら練習します。

Day 1 Day 9	アルファベット Aa ~ Zz の一つひとつの音	Aa Bb Cc Dd Ee Ff Gg [発音]
Day 10 Day 14	短母音 at, ut, od, ud, am, um, ap, up, ag, ug の音	Hh Ii Jj Kk Ll Mm Nn [発音]
		Oo Pp Qq Rr Ss Tt Uu [発音]
		Vv Ww Xx Yy Zz [発音]



チームで力を合わせ、最強の冒険に英語で挑戦！さまざまな学年のお友達と日替わりのアクティビティを通じて英語を学び新学年に向けてワンラックアップ！

Tel.0800-100-6935

岡山市北区西古松1丁目27-25
ハリハックビル1階
営：月～金 11:00～19:30
休：土日祝
★JR大元駅から徒歩8分



クーポン
【SpringSchool 2025】
日時/3/17(月)～4/4(金)
(午前の部)9:30～13:30
(午後の部)13:30～19:30
※お気軽にお問合せください。
参加費用についてもお問合せください。



OYAKO EVENT

プレステージ城東 × Laraco × このまちでくらす

Prestige joto × Laraco ×

3/22 Sat. ▶ 23 Sun.

各日 10:00 ~ 15:00 ※小雨決行

Machikura

参加者募集中!

はいはいレース

モデルハウスで
開催します

はいはいレースは

エントリーは
こちらから



プロのカメラマンに撮ってもらおう! 無料写真撮影会

モデルハウス内で
撮影します



協力: 大進劇院館

絵本の ブックトレード

絵本など、
子どもの本中心の
ブックトレードです!

読み終わった本を
誰かが読み終わった本と交換!

ブックトレード参加方法は
こちらから



※一家族(グループ)様
1日5冊まで
お持ちいただけます

Shop

●3/22・23

- MonPetitChou (モールドール・ロゼットWS)
- shiwun (マクラメ) ・ momo (アート)
- soraris (アクセサリー) ・ nij kuma (ヘアアート)
- おかやまコープ

●3/22のみ

- Conela (アクセサリー) ・ Rin (布小物)
- fraisier (ステンシルアート)

●3/23のみ

- toietmoi (布小物)

●3/22のみ

mon lapin (パニーニ)

●3/23のみ

ocean (クレープ)
OWL (キンパ)

ピアノでリトミック体験

協力: 光森ピアノ音楽教室

当日アンケートご記入でプレゼント!

会場内で使える金券 **300円分**
※各日先着100名様(1家族様1回毎) ※金券はおやこフリマでは使えません

ドイツの Pustefix イベントラリー景品
「くまさんのシャボン玉」
各日先着 50 名様 にプレゼント

おやこ フリマ



総合住宅展示場

Tel.086-279-8844 〒703-8222 岡山市中区下 126-1

www.prestige-joto.jp

プレステージ城東
instagram
@prestigejoto



プレステージ城東

営業時間 / 10:00 ~ 18:00 定休日 / 毎週水曜日(祝日・イベント期間を除く)

プレステージ城東 検索

※写真はすべてイメージです。 ※お天気等によりイベントは予告なく中止する場合がございます。



岡山中心部の
マンションにお住いの方に、
封筒入りで情報をお届けします。

プレミアムメール便

限定4,000戸 @15円 60,000円~(税別) ※封入物の大きさによる

【プレミアムメール便 受付】

株式会社 ウェルスマイルメールセンター
Tel.086-226-4066

本屋さんが選んだ

今月の えほん



チリとチリリ さくらのおはなし
どいかや 作
(アリス館)

自転車でおでかけしよう!
今回の行き先はおっきなさくらの木
みんながお花見しています



いっつごうさぎのきっさてん
まつりかこ 作
(岩崎書店)

お料理だいすきな、いっつごうさぎ!
いちご畑でいちごづくしなきっさてんを
かいてんします!



さくらもちのさくらこさん
岡田よしたか 作
(フロンズ新社)

さくらこさんはごきげんななめで
悪口ばかり
どうしたらさくらこさんをおなほしてくれるでしょうか?

協力 TSUTAYA AZ岡南店
岡山市南区築港栄町5-12

WEB
サイト



Instagram



スクール

公式HP▶

岡山(まるやま)自動車学校 岡山県公安委員会指定



免許があると毎日が楽しい♪
「春」の免許取得を応援します！
令和7年3月29日(土)までの入校限定で下記価格(総額)での免許取得が可能。歴史ある当自動車学校は、適正で親切な教習で多くの卒業生を送り出しています。コースは広々と快適！詳しくはHPで確認ください。

Tel.086-277-7141代
☎0120-37-7141
岡山市中区円山646
営：9時～20時
P：あり(送迎バス有)
一般財団法人岡山県交通安全協会

令和7年3月29日(土)までの入校限定料金！
●普通車AT… 249,900円 税込
●普通車MT… 269,900円 税込
※税込。他免許受験及び交付手数料は2,850円(申請料)と、家申込多数の場合はご希望に添えない場合があります。

ライブ

公式HP▶

LAVITA(ラビータ) 東古松店

新しい家族を迎えるならLAVITA！大切なペットとの人生をしっかりとサポート！ドッグラン無料券プレゼント中



2025年も皆様の楽しいペットライフを全力で応援いたします♪
わんちゃん・ねこちゃん・うさぎさん・小動物さんが、皆様との新しい出逢いを待っています。
専門知識をもったスタッフが多数在籍。ペットのご相談はお気軽に！
●『ラビータドッグカフェ』が、店内に(不定期)OPEN！カフェのお客様はわんちゃん!?ヒューマングレードのカフェメニューを提供します♪
☆新カフェのお名前も募集中！

ラビータは大切な命を通してInstagram
かけがえのない人生をサポートします。
東古松本店は21周年！

クーポン
100平米の室内ドッグラン
室内ドッグラン
完備!!
温かい室内で思い切り遊んでね♪
有効期限 / 2025年3月31日
この「まちくら」持参で、1日中使い放題！
※1家族1頭まで (お友達ご同様の場合はお友達も1頭まで無料) ※1回限り

Tel.086-803-3281

岡山市北区東古松495-1
営：10：00～20：00
休：土日祝 P：無料 P有
■(種別)販売業/第22022号保管業/第22023号(登録日)R4/5/31
(有効期限)R9/5/30
(取扱責任者)川岡佳緒理

クーポン
わんちゃんの
コミフのケーキ 10%OFF
有効期限 / 2025年3月31日
●何個でもお買上げOK! ●期間中有効
●お会計時にご提示ください
●一部 対象外の商品もございます

ま ち く ら の SNS フォロワーしてネ!

Instagram
X(旧Twitter)
@Machikura_Smile
@konomachidekurasu
よろしくニャ♪
色んな情報お届けしてます♪
ロコにゃんこも活躍中!

スクール

公式HP▶

遊プラザテニススクール

遊プラザ・春の入会キャンペーン! ~5/25迄
初心者から経験者までクラス別無料体験受付中!



ご自身のレベルに合わせたクラスをご紹介します。経験豊富なコーチがしっかりサポート!ラケットの握り方から、試合の戦術まで丁寧にアドバイス。

どれか1つ選べる 新規入会特典!!

- 1 ラケット
 - 2 遊プラザショップ券 (3,000円)
 - 3 バッグ (2色より選べます)
 - 4 TICKET 追加レッスン券 (1回分)
- ※ジュニア・キッズクラス・親子クラスはジュニアラケットになります。
※ソフトテニスクラスは遊プラザショップ券、バッグ、追加レッスン券からお選びいただけます。 ※画像はイメージです。

この機会に、テニスを始めてみませんか?まずは無料体験のご予約から!新規入会特典(←)①~④のどれか1つ選んでいただけます

Tel.086-255-5556

岡山市北区島田本町2丁目6-35
営：平日/9:00～22:00
土/7:50～22:00
日/7:50～21:00
P：あり



クーポン
【新規入会特典】
最初の3ヶ月
3,300円引き
例/一般クラス12,650円→9,350円(税込)
※1ヵ月4回分の料金です。

テニスをするなら【遊プラザ】春の入会キャンペーン開催中!
今なら、うれしい♪新規入会特典がもらえます。

【遊プラザ】は、全コート冷暖房完備。テニスを通じて皆様の健康づくりをお手伝いします。また、日本プロテニス協会認定のAAAオフィシャルスクール!全てのクラスを専任コーチがレッスンを担当します。初心者から経験者まで。幼稚園年中からのキッズ向けクラスもご用意。★入会金・年会費いつでも0円

無料体験受付中(要予約)

毎週開催〈体験1時間コース〉		
火曜日	15:10~	一般初心者/一般経験者
金曜日	21:20~	一般初心者/一般経験者
日曜日	12:20~	一般初心者/一般経験者 親子クラス
無料体験追加日程〈1時間〉		
3/16	14:20~15:20	一般経験者/ジュニア初心者(日)
	16:20~17:20	一般経験者/ジュニアソフトテニス
3/20	15:10~16:10	ジュニア初心者/一般初心者/一般経験者



★ラケット・シューズがなくても大丈夫!無料レンタルがあります♪動きやすい服装のみでご参加いただけます!

※一般クラスは高校生以上
※親子レッスンは年少~年中、親1人子1人での参加です。
※無料体験は事前予約制です。お電話・HPからご予約ください。
※ジュニア・キッズクラスは実際のレッスンを2回まで無料体験可。日程はHPよりご参照ください。

ライフ

公式LINE ▶



おたからや 表町店

春のお片付け、始め時!! 来店予約+成約で最大25%UP
「えっ! そんなに?」と高額査定に驚く方が多いです♪



遺品や壊れたものが驚きの価格になることが多々♪ 気になるお品がございましたら、高価買取で人気の【おたからや】表町店へ。
3月は表町店だけの応援キャンペーンを実施します! 貴金属・金・プラチナ・ブランド品等通常より高価買取!
★査定は全て無料! 切手、テレカは1枚からOK! 付加価値のある大判・小判・金貨大歓迎! その場で現金払いの出張買取も可能! お得な来店予約は公式ラインからがおすすめです。

押し入れ、物置、蔵…。ちょっと探してみてください♪
もしかしらと思ったら、お気軽にご来店ご相談ください。

おたからや
古物買取 岡山県 岡山市 表町 2-6-46
R7-2F 093

Tel.086-236-0001

岡山市北区表町2-6-46
営: 10:30~18:30
土日祝/~18:00
休: 不定休
★天満屋本店より商店街を南へ徒歩3分



クーポン
表町店限定! 買取特典
来店予約+成約で
最高25%UP!! ※上限10万円
有効期限/2025年4月3日
※カード、金券、インゴット等は対象外

グルメ

ぼっこうそば水仙亭 本店

創業53年!! 本格手作り日本蕎麦なら水仙亭で!
風情ある空間で昔ながらの味をお楽しみください。



創業以来53年、石臼挽きの蕎麦粉を使い手作りにこだわる日本蕎麦専門店。そば本来の味を継承しています。店内は、本店自慢の風情ある囲炉裏端、落ち着いてお食事が楽しめる量の個室・小上がり・テーブル席をご用意しております。
←1番人気の『ぼっこう天ぷら』温かいそばと海老や野菜の天婦羅豪華セット(2,200円)
★キッズメニューもあります!

自慢の和スイーツやキッズメニューもお楽しみいただけます!

- ◆そばまん……………300円
肉あん・栗あん・小豆あんの3種類をご用意。いずれも大好評♪
- ◆ちびっこそば…1,100円
えびフライ、そばドーナツ、そばソフトのお子さまセットメニュー(写真左)



Tel.086-254-2754

岡山市北区津高631-7
旧53号沿い ハローズ津高店南
営: 10:30~15:00
休: 月曜・木曜
(大型連休・年末年始等事情により変わる場合があります)
P: 12台OK



好評!! お得な平日ランチセット
串カツ+のりむすび付 **1,300円**
そば(ざるorかけからお選びください)串カツ+のりむすび付までお思いっばい!
その他、ざる・かけそば各950円、ぼっこうそば1,950円、天ざる1,860円、井ものございます。お気軽にお立ち寄りください。



このまちでくらす

公式 LINE

お友だち募集中!

お得! 楽しい! 情報をお届けします!

“お友だち登録” 特典

お友達登録
してくださった方に
もれなく
プレゼント!

特典 1



※1 トマト&オニオン岡山江崎店・岡山城東店でのみご利用頂けるお食事券です。
※2 大進創寫館岡山店のクーポンをご利用の方は事前にご予約ください。詳細はお問合せください。(大進創寫館岡山店 Tel.0120-34-9600)

特典 2



特典 3



LINEでチャレンジ!
ロコトクくじびき!

お得が当たる!!
今月の“くじびき”が
まちくら公式LINEで
スタート!

お友達登録は
こちらから!



シミ取りケア専門店 シミがぼろぼろ

ジュジュのシミ取りケアは、
肌負担なく目の周り・顔の上も安心施術

シミ取り
1ショット(2ミリ角) (税込) 15,400円 → 10,780円
20ショット

クレンジング→洗顔→リンパマッサージ→毛穴ケア→シミケア20ショット
→ハブパッカービタミンパッカー高濃度炭素導入→保湿ほぐしのフルケア

光フォトフェイシャル
シワ・たるみ・リフトアップ・
毛穴の開き・ほうれい線・くすみ
ハリ 初回 7,700円

たまご肌ピーリング
毛穴・くすみ・ごわつき・シミ・
ニキビ・ニキビ跡・いちご鼻
初回 9,900円

レーザーでは難しいまぶたは
低周波シミケアで可能

エステの森ジュジュ Tel.080-6262-8880
営業時間/12:00~22:00 休/日曜日 P/4台 岡山市中区赤田13-3

都度払いで、お財布に
やさしい価格設定です

ジュジュ
HP

おやこブックトレード ボランティアスタッフ募集

ブックトレードとは… 読み終わった本を誰かが読み終わった本と交換する本のイベントです!

●ボランティア内容
会場設営・搬出、ブックトレードの受付、本の整理、
ブックトレード会場での写真撮影(スマホ)、会場でのSNSの更新 等

●登録制
開催場所、日時など決定しましたら、
お知らせします。

詳細、ご応募はこちら▶

お問合せ まちくらブックトレード実行委員会/このまちでくらす編集部
Tel.086-226-8100(月~金9:30~18:00・土日祝休)

写真協力 筆文字 art misa

BEAUTY 公式 HP▶

頭蓋骨矯正 & 本格痩身 BUPURA - プブラ

反響続々♪ プブラは、「結果重視」の美肌・小顔専門サロン!

いつまでも若くキレイにいるために『頭蓋骨小顔矯正』の効果を実感してください!! 「たるみやほうれい線が消えた!?!」という驚きの声も!! 専任スタッフの凄技ハンドケアで施術中・終わった後のスッキリ感が特徴です。

Tel.080-4552-8896
大元駅前店/岡山市北区西古松2丁目2-8
ラポルト大元駅前201
営:10時~18時 休:不定休
P:無料駐車場有
★岡山店(奉還町)070-1873-3255

大好評!3月もお得♪
BUPURA式 頭蓋骨小顔矯正
美白orカラーゲンパック付き 3,980円
有効期限/2025年4月3日
※岡山店・大元駅前店共通クーポン ※要予約

お知らせ

■個人情報に関する苦情・問合せ窓口/株式会社 ウェルスマイル
Tel.086-226-8100
(受付時間/平日 10:00~17:00 土・日・祝を除く)

■掲載における個人情報の取り扱い
◎ご提供いただいた個人情報は、当社への掲載申込みを目的として利用いたします。また、後日、当社からのサービスのご案内やアンケートのお願いをさせていただきますこととあります。

■ここでこのまちでくらすが手に入ります。
○岡山東区/A-COOP 西大寺店、ニシナ西大寺店○
岡山市中区/ティオ、ブックオフ東岡山店 ○岡山市北
区/池田動物園、天満屋バスステーション、柳川い
ちば、ハビーズ京山店 ○岡山市南区/生鮮館泉田店、ブ
ックオフ妹尾店、ニシナ南輝店・東睦店、サウスビ
レッジ ○倉敷市/ハビーズ老松店、CHACHA、ニシ
ナ畑商店・中島店・連島中央店・福島店 ○総社市/ニ
シナ総社東店 ○玉野市/生鮮館玉野店・宇野店、ニ
シナ長尾店
*その他についてはお問合せ下さい。

BEAUTY HP▶

リラクゼーションハウス ミント

もうすぐミントは22周年! さらに一層お客様に向き合い、丁寧集中して施術します。身体も心も軽ラク元気に!

「ミント」は精神保健福祉士(国家資格者)が施術するプライベートサロン。「ミント」とご縁を頂いた方、お一人おひとりに、誠実に向き合い精一杯全力で施術いたします。つつい施術時間をオーバーしてしまうことも…。(できればゆったりスケジュールでご予約ください。)心身の現状をお気軽にお話頂くとより良いかも。あなたの身体と心の悩み・疲れを丁寧にほぐします。

★ミントは完全予約制。だから気兼ねなくあなたの「もやもや」や「疲れた～」をゆったりと解消へ! 身体だけでなく心にも寄り添って癒します。ごゆっくりお過ごしください。

Tel.086-238-8128
岡山市中区四御神68-9
営:月曜(祝日除く)10時~16時
火曜日10時~15時
土曜日10時~16時
休:水・木・金・日曜日、祝日 P:あり
※13時までのご予約は2日前までに。

★60分以上のコースご予約で来店時に「おみくじゲーム」に挑戦♪
中吉で40%OFF!!
それ以外でも30%OFF
有効期限/2025年3月25日(火)
当日の施術料が割引に! ※完全予約制

今夏までに10kg以上痩せたい

本気でお腹の贅肉を落としたいあなた! 着たい服で出かけませんか?

耳ツボ 空腹・味覚 コントロール
代謝・燃焼 サポート サプリメント
あなたに必要な 食事指導

外食、旅行ok! 3つの約束を守るだけ

本気のあなたを完全マンツーマンで応援します!

40代主婦 5ヶ月
-20.2kg

大物減量達成者 多数輩出!
多人間・10kg超減量の 経験豊富な 専任スタッフに 任せ下さい!

☑ 食事制限が上手くいかずさらに増加中...
☑ 医者にも痩せなさいと注意されている
☑ 体が重く膝の痛みもあり運動は出来ない

50代
4ヶ月-10kg
ウエスト-13cm
ヒップ-11cm
太もも-6cm
*効果には個人差があります

女性専用 ダイエット・骨盤矯正専門
トータルボディケア整体院
岡山市北区大供東町15-5アーバン大供1階 駐車場有り
「カウンセリング希望」とお電話下さい!

★痩せたいと思ったら★
ダイエットカウンセリング ¥5,500のところ
1日1名 先着 5名様
¥1,980
3月限定 ご予約枠残り次第終了します